

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

Số: 10466 /UBND-XDND

V/v tiếp thu, giải trình và hoàn thiện các nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách - HĐND tỉnh về Nghị quyết Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Khánh Hòa, ngày 10 tháng 10 năm 2023



Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa nhận được Báo cáo số 126/BC-BKTNS ngày 06/10/2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh về thẩm tra dự thảo nghị quyết về danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Trên cơ sở báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 4000./STNMT-CCQLĐĐ ngày 10/10/2023, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến tiếp thu, giải trình một số nội dung theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách như sau:

1.1. Về thời điểm UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng:

Hiện nay, Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa đã được UBND tỉnh ban hành quyết định phê duyệt. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện, có một số dự án, công trình thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai phát sinh sau thời điểm UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023; đồng thời có một số dự án, công trình trước đây đã được HĐND tỉnh thông qua Danh mục dự án, công trình cần thu hồi đất, nhưng trong quá trình triển khai, kiểm tra thực tế có phát sinh diện tích đất cần thu hồi bổ sung cho dự án.

Để các dự án, công trình phát sinh nêu trên có cơ sở triển khai thực hiện theo quy định của pháp luật, UBND các huyện đã tổng hợp danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất gửi Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua Danh mục dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai (được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ).

Do đó, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia công cộng là phù hợp với quy định của pháp luật.

Trên cơ sở HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết của đối với các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; UBND tỉnh sẽ ban hành quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 (bổ sung) làm cơ sở cho các dự án được triển khai theo quy định.

1.2. Đối với các công trình, dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước:

Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND tỉnh làm rõ diện tích các loại đất, hiện trạng chủ sử dụng đất trong khu vực dự án (gồm: dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác đá granite làm ốp lát tại khu vực thôn Đảnh Thạnh, xã Diên Lộc, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa và dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Granit tầng lặn làm ốp lát tại khu vực Tân Dân 2, xã Vạn Khánh, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa) và sự tác động của việc thu hồi đất đối với kinh tế - xã hội địa phương.

Về nội dung này, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo UBND huyện Diên Khánh và UBND huyện Vạn Ninh có văn bản bổ sung các thông tin theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách để gửi Thường trực HĐND tỉnh.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: TNMT, KHĐT, XD (để biết);
- UBND các H, TX, TP (để biết);
- Lưu: VT,

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Tuân